



# LETTRE D'INFORMATION

du SYNDICAT DES EAUX ET DE SERVICES AUXOIS-MORVAN

5 rue du 8 mai - 21140 SEMUR-EN-AUXOIS - Tél. 03 71 95 00 01 - administration@sesam21.fr - www.sesam21.fr

JUIL  
2023

ETUDES

## Novembre 2020

Choix des élus sur la création d'une Maison de l'Eau et de la Biodiversité

## Janv 2021-juin 2023

- Elaboration du programme et choix du mode de construction (BEPOS) ;
- Lancement des études géotechniques,hydrologique ; thermique, bilan carbone ;
- Concours d'Architecte ;
- Validation des esquisses ; Avant-Projet et Projet définitif ;
- Recherche de financeurs ;
- Dépôt du Permis de Construire ;
- Consultation des entreprises (18 lots) ;
- Consultation Bureaux de Contrôle, Coordination SPS ;
- Consultation de l'Assurance Dommage-Ouvrage.

## Juillet 2023

Début des travaux pour une durée de 18 mois

## 07 Septembre 2023

Inauguration pose de la première pierre

TRAVAUX

## Janvier 2025

Inauguration de la Maison de l'Eau et de la Biodiversité

## Septembre 2025

Accueil des premières classes d'eau

## LA MAISON DE L'EAU ET DE LA BIODIVERSITE



Le choix des élus s'est porté sur un **bâtiment à énergie positive (BEPOS)** avec un niveau E3C1 à minima et production d'énergies renouvelables (installation de 97 panneaux photovoltaïques et de 9 puits géothermiques).

La conception du bâtiment suit les préceptes de **l'architecture bioclimatique** : assurer une enveloppe très performante, adopter des principes simples de conception comme la compacité et l'orientation des espaces, favoriser l'éclairage naturel tout en gérant les apports solaires. L'objectif est le contrôle de l'impact carbone de la construction.

Ce bâtiment rassemblera le **SESAM et son délégataire** et sera ouvert aux différentes structures liées à l'eau et à la biodiversité qui souhaitent un espace de travail partagé (bureaux et salles de réunion à disposition). Les usagers pourront ainsi trouver toutes les explications car ce tiers-lieu sera un lieu de vie et d'animation, de travail et d'activité, de mutualisation et de projets autour des compétences de l'eau et de la Biodiversité.

Le projet s'inscrit également autour de **l'éducation, l'animation en direction des scolaires** grâce à la création de plusieurs espaces pédagogiques (salle d'exposition, salle d'animation et mare pédagogique) dédiés à la protection de l'eau et de la biodiversité. Le SESAM souhaite accueillir à minima une douzaine de classes d'eau par an (12 semaines).

**Tous ces espaces faciliteront l'accueil pour que chacun puisse y trouver l'information souhaitée et amélioreront la qualité du service public.**

La Maison de l'Eau et de la Biodiversité sera située **Voie Georges Pompidou** au-dessus de l'IME l'Eventail à **Semur-en-Auxois**.

## Ces travaux bénéficient d'aides financières :



COFINANCÉ  
PAR L'UNION  
EUROPÉENNE

